

5月1日  
オープン  
予定!

## 有料老人ホーム 天賀松戸

人生は限られたもの。安心して充実した生活の始まりはここからです。

新規入居受付中

随時見学受け入れています。

月額利用料金 112,700円 (税込) より  
※医療、介護 (自己負担分) 及び食費は別途必要となります。

### 施設概要

名称：有料老人ホーム天賀松戸  
敷地面積：992.92 m<sup>2</sup>  
延床面積：948.1 m<sup>2</sup>  
構造・規模：木造地上2階建  
権利形態：建物賃貸借形態  
所在地：千葉県松戸市平賀5番地の2  
総戸数：29戸[全個室]  
居室占有面積：18.83 m<sup>2</sup>～23.42 m<sup>2</sup>  
共有施設：食堂/大浴室/相談室/談話室/駐車場  
ご利用時要件：概ね60歳以上の要介護の方  
類型：サービス付き高齢者向け住宅

### アクセス



- JR常磐線北小金駅より：  
北口から本土寺参道経由で徒歩約10分
- 国道6号線柏方面より：  
根木内交差点を右折→小金交番交差点を右折→本土寺入口を右折し参道へ入る。
- 共通：本土寺入口 (左手にカフェ) を左折した先の右側奥になります。

株式会社 O・S・I <http://osi.jp.net>  
お問い合わせ：✉ [info@osi.jp.net](mailto:info@osi.jp.net) / ☎ 04-7128-8643





※イメージ写真です。家具等は備え付けではございません。  
※お部屋貸しになります。お持ち込みはご相談ください。

## 施設案内



### 専門スタッフによるサービス提供。

24時間有人管理体制による迅速なスタッフ対応で、笑顔と満足をご提供します。

### 快適と安心で充実したプライベート空間。

全室バリアフリー対応。エアコン完備。余裕のある車いす対応トイレ。お一人での生活に十分なプライベート空間をご用意しました。

## ご入居までの流れ

### 資料請求 ご見学・ご相談

ご見学希望の方は、ご予約をお願いしております。まずはお気軽にお電話ください。

### 入居申し込み

申し込み受付表にて書類をご提出していただきます。

### 入居面談 結果通知

簡単な入居面談を行った上で面談結果通知、またはご連絡させていただきます。

### 入居決定

重要事項の説明、入居契約・サービス契約の締結及び当社との間で入居契約を締結させていただきます。

### ご入居

すべての手続きが完了後、家財道具などのお引越しとなります。お引越しの相談等承りません。

## ご利用に必要な費用

### ■敷金(家賃×3)

171,000円～186,000円

### ■食費

57,660円/30日喫食

[朝食540円、昼食691円、夕食691円]

※食費月額の実食数によって異なります。

### ■選択サービス

1,100円 / 30分

### ■各月額利用料

家賃: 57,000～62,000円

生活支援サービス: 17,490円

共益費: 38,210円

### ■毎月のお支払い

各月額利用料+食費+選択サービス

※詳細は別紙にて詳しくご説明致します。

※消費税改定に伴いまして、ご提供価格を変更させていただく場合がございます。